

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - СТАРА ЗАГОРА

Стара Загора 6000
ул. "Стара Планина" № 2

тел. 042 / 692 200 факс 042 / 602 447
e-mail: riosvsz@stz.bg

РЕШЕНИЕ № СЗ-145-ПР/2007 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда и представената писмена документация от инвеститора по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение** "Вилно селище" в имот № 076004 в землището на с. Гранитово, общ. Елхово.

възложители „Екоюроп“ ЕООД, гр. Ямбол, ул. „Стара планина“ №12

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на вилно селище, състоящо се от около 14 броя еднофамилни едноетажни къщички - около 30-40 легломеста, паркинг с 10 паркоместа и алеи (Приложение 2 на ЗООС, т. 12 в). Инвестиционното предложение ще се реализира в имот, собственост на възложителя, № 076004 в землището на с. Гранитово , общ. Елхово, с площ 7,064 дка, като застроената площ ще бъде около 1,4дка. Водоснабдяването ще се осъществява от собствен водоизточник . Отпадъчните води ще се заустват в изгребна яма. На по късен етап е предвидено изграждане на локална пречиствателна станция за пречистване на отпадъчните води. Твърдите битови отпадъци ще се събират в контейнери и извозват на съответното депо за ТБО от лицензирана фирма. Вилното селище ще бъде електроснабдено от съществуващ трафопост. Предвидено е богато озеленяване на свободните площи .

МОТИВИ:

1. Инвестиционното предложение отговаря на "Регионален план за развитие на югоизточен район за планиране" за периода 2007 – 2013 г. Екотуризмът съдържа важни елементи на природозащитно образование, интерпретация на природното и културното наследство и съответства на всички форми на устойчив туризъм.
2. Устойчивият туризъм има за цел да минимизира въздействието върху биологичната среда, да формира възгледите на туристите, както и да осигури природошадящи туристически практики.
3. Строителството и експлоатацията, свързани с реализацията на инвестиционното предложение няма да доведат до физически изменения в района, строителството ще бъде съобразено изцяло с околния ландшафт, свободните площи ще бъдат подходящо затревени и залесени.

4. При строителството и експлоатацията свързани с реализацията на инвестиционното предложение ще се използват незначително количество природни ресурси.
5. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с дейности, отделящи замърсени отпадъчни води, не е свързана с емитиране на замърсители в атмосферата и промяна качеството на атмосферния въздух.
6. Инвестиционното намерение не засяга защитени зони включени в списъка на местата по Натура 2000 .
7. Осъществяването на инвестиционното намерение ще окаже незначително въздействие върху околната среда. Няма да бъдат засегнати представителни природни екосистеми, защитени природни територии и паметници на културата.
8. Възложителят е уведомил за намерението си община Елхово, кметството на с. Гранитово и засегнатото население. Не са депозиран мотивирани възражения по законосъобразност, относно реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Стара Загора, до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно-процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - Стара Загора в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.

Дата: 21.09.2007г.

ДИРЕКТОР РИОСВ:.....
(инж. П. НАЧЕВА)

